

# Všeobecné obchodní podmínky

**Beton Brož s.r.o.**  
**IČO: 26943565**  
**DIČ: CZ26943565**  
**Dědina 484, 683 54 Otnice**

**verze 2/2016**

## I. Uzavření smlouvy a obsah smlouvy.

1. Pro vznik smlouvy je rozhodující výlučně písemná objednávka kupujícího potvrzená prodávajícím.
2. Veškeré dodávky, včetně budoucích, se provádějí výhradně na základě těchto všeobecných obchodních podmínek, není-li v jednotlivých smlouvách stanoveno jinak.
3. Za akceptaci objednávky se nepovažuje mlčení prodávajícího k dojití návrhu objednávky prodávajícímu.
4. Změny základní kupní ceny jsou prodávajícím považovány za akceptované, pokud se kupující nevyjádří do 14 dnů od jejich oznámení prodávajícím.
5. Změny nebo doplňky smlouvy vyžadují písemnou formu, jinak jsou neplatné.
6. Ústní nebo písemná ujednání, učiněná před podpisem kupní smlouvy oběma stranami a týkající se obchodu podle později uzavřené kupní smlouvy, se stávají neplatnými, pokud nebyla zahrnuta do kupní smlouvy nebo pokud nejsou v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.
7. Nesplní-li kupující jakoukoliv ze svých smluvních nebo zákonných povinností, může prodávající trvat na jejím splnění, nebo může odstoupit od smlouvy. V obou případech má prodávající právo na náhradu škody, která by mu případně vznikla nesplněním závazku kupujícího.
8. V případě, že kupující neuhradí své předcházející závazky prodávajícímu, má prodávající právo zastavit další dodávky zboží, aniž by kupující měl právo na náhradu škody.

## II. Technické požadavky.

9. Prodávající prohlašuje, že vydal na stanovené zboží ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v návaznosti na nařízení vlády č. 163/2002 Sb. ve znění nařízení vlády č. 312/2005 SB., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky v platném znění, „Prohlášení o shodě výrobků“ a podle Směrnice Rady Evropských společenství 89/106/EHS ve znění směrnice 93/68/EHS Rady evropských společenství – „ES-prohlášení o shodě“.

## III. Ceny.

10. Dohoda o ceně je považována za podstatnou podmínku, bez níž (nebo alespoň bez dohody o způsobu stanovení ceny) kupní smlouva nenabude platnosti.
11. Cena je v kupní smlouvě uvedena bez DPH.
12. V ceně není zahrnuta cena dopravy zboží prodávajícím na místo určené kupujícím.
13. Náklady na obaly a jdou k tíži kupujícího.

## IV. Přejedání nebezpečí.

14. Na kupujícího přechází nebezpečí škody na zboží převzetím od prodávajícího.

## V. Dodávka.

15. K řádnému dodání dochází převzetím zboží kupujícím v místě podnikání prodávajícího.
16. Kupující nabývá vlastnické právo k dodávanému zboží až úplným zaplacením kupní ceny.
17. Balení výrobků stanovené dle platných bezpečnostních předpisů pro přepravu a skladování zajistí prodávající a je povinen s ním seznámit kupujícího při uzavírání smlouvy.
18. Dodací lhůty, uvedené prodávajícím, se vztahují na dobu převzetí zboží kupujícím na určeném místě a jsou závazné.
19. Dodací lhůta se přiměřeně prodlužuje (nejdéle však o 14 dnů) v případech, kdy je dodávka později kvůli nepředvídaným událostem, zejména při nedostatku energie či surovin, stávce, výluce úředním opatřením nebo zpožděním či výpadku subdodávek. Prodávající je oprávněn stanovit delší přiměřenou dodatečnou dobu k plnění.

20. Je-li stanovena lhůta k odběru, není prodávající zavázán k dodávkám po jejím marném uplynutí. Je však povinen nejpozději do 3 dnů před vypršením lhůty k odběru doručit písemnou výzvu kupujícímu k odběru zboží, s uvedením data konce lhůty.

## VI. Záruka a ručení.

21. Předmět plnění musí mít jakost dle příslušné technické normy, resp. vlastnosti obvyklé u příslušného druhu zboží. Strany mohou sjednat v kupní smlouvě

odchylky od běžné jakosti s omezenou i neomezenou platností a odchylku od standardní jakosti promítnout do cenového ujednání.

22. Reklamací množství zboží lze uplatnit pouze při převzetí dodávky zboží.
23. Reklamací po převzetí výrobků neopravňuje kupujícího k zdržování plateb za dodané zboží.
24. Reklamací zjevných jakostních vad zboží lze uplatnit nejpozději do 5 pracovních dnů od přijetí dodávky. Reklamací se považuje za včasnou, je-li v poslední den lhůty odeslána. Zboží se zjevnými jakostními vadami nesmí být zabudováno do konstrukce. Po zabudování do konstrukce již nelze uplatnit reklamaci na zjevné vady.

25. Prokáže-li se jako odůvodněné nedostatky kvality zboží, včetně nedostatků v dokladech zboží se týkajících, do 60-ti měsíců od přechodu nebezpečí, provede prodávající podle volby kupujícího buď opravu nebo náhradní dodávku.

26. V případě, že dojde mezi námi a spotřebitelem ke vzniku spotřebitelského sporu z kupní smlouvy nebo ze smlouvy o poskytování služeb, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může spotřebitel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je

Česká obchodní inspekce  
Ústřední inspektorát - oddělení ADR  
Štěpánská 15  
120 00 Praha 2

email: adr@coi.cz  
web: adr.coi.cz

## VII. Okolnosti vylučující odpovědnost.

27. Dojde-li k události, které nelze v době podpisu kupní smlouvy předvídat a které způsobí prodávajícímu překážku v plnění jeho smluvních povinností, je prodávající oprávněn posunout lhůtu plnění o dobu, po kterou tato překážka trvala, a o dobu nutnou k obnovení normální činnosti, nejdéle však o 30 dnů od vzniku dané události.

28. Ve všech případech okolností vylučujících odpovědnost (včetně nezaviněného zpoždění subdodávek a podobných událostí vyšší moci, které naruší plnění) má kupující po uplynutí doby dle bodu 19. právo rozhodnout se, zda bude trvat na plnění v náhradní době či zda od smlouvy odstoupí. Toto své rozhodnutí je povinen sdělit ve lhůtě 5 dnů od uplynutí lhůty dle bodu 19.

## VIII. Termínové penále.

29. V případě prodloužení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat smluvní pokutu dle zákonné výše z celkové hodnoty dodávky za každý den prodloužení.

30. Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit penále.

31. Prodávající je oprávněn požadovat rovněž náhradu škody, která mu takovýmto jednáním vznikla. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo prodávajícího žádat náhradu škody.

## IX. Odpovědnost za škodu.

32. Prodávající neodpovídá za vady vzniklé v důsledku použití zboží k jiným účelům, než je určeno prodávajícím, v důsledku neodborné manipulace se zbožím a za vady způsobené kupujícím nebo třetí osobou.

33. Prodávající neodpovídá za škodu v případě nedodržení technologických a montážních postupů (návodů prodávajícího), stejně jako neodpovídá za škodu vzniklou zabudováním vadných výrobků.

## X. Odstoupení od smlouvy.

34. Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy nastanou podstatné změny v právním statu kupujícího nebo v účastnických vztazích mezi smluvními stranami, kdy nelze předpokládat řádné splnění smlouvy,

- při takové změně majetkových poměrů kupujícího, ze kterých se dá důvodně předpokládat, že kupující nebude moci plnit svoje závazky,
- při opakovaném porušení smluvních závazků kupujícího,
- kupující ani přes písemnou upomínku neuhradí kupní cenu zboží ve lhůtě 30 dnů od splatnosti faktury.

35. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy

- nastanou podstatné změny v právním statutu prodávajícího nebo v účastnických vztazích mezi smluvními stranami, kdy nelze předpokládat řádné splnění smlouvy,
- při takové změně majetkových poměrů prodávajícího, ze kterých se dá důvodně předpokládat, že prodávající nebude moci plnit své závazky,
- při opakovaném porušení smluvních závazků prodávajícího.

36. Odstoupení od smlouvy je účinné, byl-li takovýto projev vůle písemně doručen druhé straně.

#### **XI. Rozhodčí doložka.**

37. Všechny spory vyplývající z těchto všeobecných obchodních podmínek anebo vzniklé v souvislosti s nimi, budou mezi účastníky řešeny především jejich vzájemnou dohodou. V případě, že nedojde ke smírnému řešení, rozhodne spor na návrh jedné ze stran rozhodce z řad advokátů dle platného seznamu advokátů ČAK. Rozhodce bude vybrán protistranou strany, která o rozhodčí řízení žádá, do 14 dnů od doručení žádosti o rozhodčí řízení z 5 osob navržených navrhovatelem. V případě, že protistrana ve stanovené lhůtě nevybere rozhodce z navrhovaných osob, má ten, kdo o rozhodčí řízení žádá, právo zvolit rozhodce sám. Rozhodčí řízení proběhne v Brně. Řízení necht je vedeno podle procesního ustanovení zákona č. 216/94 Sb., o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů, ve znění pozdějších předpisů. Rozhodčí nález se stane vykonatelným rozhodnutím ve smyslu občanského soudního řádu České republiky. V případě, že nedojde k vyřešení sporu ani na základě rozhodčího řízení mohou se účastníci těchto všeobecných obchodních podmínek se svým nárokem obrátit na soud.

#### **XII. Závěrečná ustanovení.**

38. Jakékoliv změny nebo doplňky těchto všeobecných obchodních podmínek musí být učiněny písemnou formou.

39. Pro účely doručování jsou rozhodné adresy, které byly písemně oznámeny druhé straně, když v případě pochybností jsou rozhodné adresy ve smyslu sídla uvedeného v příslušném registru ekonomických subjektů. Za doručení pro účely těchto všeobecných obchodních podmínek se považuje i 10. den po podání doporučené zásilky na poštu s uvedením rozhodné adresy a zaplaceným poštovním, odmítla-li druhá strana zásilku převzít nebo byla-li zásilka vrácena jako nedoručitelná.

40. V případě, že některé ustanovení těchto všeobecných obchodních podmínek se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení těchto všeobecných obchodních podmínek účinná. V tom případě se účastníci smlouvy zavazují nahradit neúčinné ustanovení těchto smluvních podmínek, ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

41. Ustanovení obchodního zákoníku, nezměněná těmito všeobecnými obchodními podmínkami, zůstávají nedotčena.

42. **Tyto všeobecné obchodní podmínky nabývají platnosti dnem 1. 2. 2016.**